



GIPAAC
INFRAESTRUCTURA

Factura: A 627

FECHA: 10/12/2025 15:35:05

METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

FORMA DE PAGO: 99 - POR DEFINIR

MONEDA: MXN - PESO MEXICANO

TIPO DE CAMBIO: 1.0000

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

Documento Válido

GIPAAC INFRAESTRUCTURA

RFC: GIN1401216C6

Tipo de comprobante: 1 - INGRESO

Régimen Fiscal: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

Lugar de Expedición: 21020

Tel: 2518377 Correo: gipaacadm@gmail.com

DATOS DE IDENTIFICACIÓN FISCAL DEL CLIENTE

Cliente: AYUNTAMIENTO MEXICALI BCN

RFC: AMB541201348

C.P. 21000

Uso CFDI: 101 - CONSTRUCCIONES.

Vencimiento: DICIEMBRE 10 2025

Condición Pago:

DATOS DE CONTROL

Certificado Emisor: 00001000000511730878

Folio Fiscal: 77EBCAFF-0A2C-4BE5-B04C-EAA61A3DCF6F

Fecha Hora Certif.: DICIEMBRE 10 2025 -

17:35:06

Certificado SAT: 00001000000709182898

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

CANTIDAD	UNIDAD	CLAVE UNIDAD SAT	CLAVE PRODUCTO/SERVICIO	CONCEPTO/DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTOS	IMPUESTOS	IMPORTE
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	72141100 - Servicios de pavimentación y superficies de edificios de infraestructura	PAGO DE ESTIMACION No. 04 FINIQUITO CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "PAVIMENTACIÓN DE CALZ. CONTINENTE EUROPEO, DE CALZ. MANUEL GÓMEZ MORÁN A CALLE DE LA BUROCRACIA, COL. PALMAR DE ORIZABA, MEXICALI, B.C." CONTRATO No.: LP-MIXL-FAISMUN-021-2025 T-FAISMUN25-006 PERIODO: 31 DE OCTUBRE AL 09 DE NOVIEMBRE DEL 2025	263,385.20	0.00	002 - IVA - 21,070.82	263,385.20

ESTRUCTURA PARA PAGO:

CONCEPTO	
IMPORTE ESTIMADO:	\$ 263,385.20
AMORTIZACIÓN:	\$ 0.00
SUBTOTAL	\$ 263,385.20
IVA (8%)	\$ 21,070.82
TOTAL	\$ 284,456.02
DEV. P.C	\$ 224,684.30
PAGO A CONTRATISTA	\$ 509,140.32
IMPORTE LIQUIDO	\$ 509,140.32

AUTORIZÓ:

ING. ALBERTO IBARRA OJEDA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

CONTRATISTA:

ING. LUIS GIBRÁN PADILLA ACOSTA

REPRESENTANTE LEGAL

GIPAAC INFRAESTRUCTURA, S. DE R.L. DE C.V.

OBSERVACIONES:

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: -

CFDI Relacionado:

RFC PAC: MAS061024709

SUBTOTAL: \$263,385.20

IVA: \$21,070.82

TOTAL: \$284,456.02

CANTIDAD CON LETRA:

(DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 02/100 M.N.)

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI



CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL

SAT

SELLO DIGITAL DEL CFDI

SELLO DEL SAT

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa

PAGARÉ

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="627" Fecha="2025-
12-10T15:35:05"
Sello="JrHihE/IR5WSKt00nBHR59Sxk1bu9/uUZvjh0sJ+0akCR/wCEJVFN9OD2QkUY6Hr1HaSk1bzqe9M0cZcxKCTrgD0nQbC6uJNjmwY+GjWSPc8U04RfDF5CdVbhKTQ0FGqMxwv59y3xpaBfKR7h1
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000511730878"
Certificado="MIIGfjCCA/6gAwIBAgIUwDAwMDEwMDAwMDA1MTE3MzA4NzgWdQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBVVRPUklEQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
SubTotal="263385.20" Moneda="MXN" Total="284456.02" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="21020">
<cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="GIN1401216C6" Nombre="GIPAAC INFRAESTRUCTURA"/>
<cfdi:Receptor Rfc="AMB541201348" Nombre="AYUNTAMIENTO MEXICALI BCN" DomicilioFiscalReceptor="21000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72141100" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.00" Unidad="SERVICIO" NoIdentificacion="170" Descripcion="TRABAJOS DE
PAVIMENTACION" ValorUnitario="263385.20" Importe="263385.20" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="263385.20" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="21070.82"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="21070.82">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="21070.82" Base="263385.20"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="77EBCAFF-0A2C-4BE5-B04C-EAA61A3DCF6F"
FechaTimbrado="2025-12-10T17:35:06" RfcProvCertif="MAS0810247C0"
SelloCFD="JrHihE/IR5WSKt00nBHR59Sxk1bu9/uUZvjh0sJ+0akCR/wCEJVFN9OD2QkUY6Hr1HaSk1bzqe9M0cZcxKCTrgD0nQbC6uJNjmwY+GjWSPc8U04RfDF5CdVbhKTQ0FGqMxwv59y3xpa
NoCertificadoSAT="00001000000709182898"
SelloSAT="bmIdEfiH8SsYn+twS9VSGHPu8kC3Bgn1VFoUtePC6AW6+q+XU8f0hJmAnUVYH6rPcI1nQnUN5AM0xrpGdB5Pphok3Orwem8ecUP1KH04GLDtZjcQqfZPu/Bt2rStiYt5dYlzwJn3i25
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"